

COMUNE DI
BARENGO



PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. **75**

Trasmessa a

Il

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INDIRIZZO AI FINI ESECUZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILE IN VIA VITTORIO EMANUELE.

L'anno **duemilaquindici** addì **ventidue** del mese di **ottobre** alle ore 19.00 , convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

Maggeni Fabio
Zanari Eleonora
Rabozzi Francesco

Sindaco
Assessore
Assessore
TOTALI

PRESENTI	ASSENTI
X	
X	
X	
3	--

Partecipa il Segretario Comunale GUGLIOTTA Dott. Michele, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Il Signor Maggeni Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

G.C. N° 75 DEL 22.10.2015

OGGETTO: INDIRIZZO AI FINI ESECUZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILE IN VIA VITTORIO EMANUELE.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che gli immobili di proprietà comunale siti nel cortile retrostante il palazzo municipale in Via Vittorio Emanuele presentano alcune necessità di manutenzione riguardanti parti non strutturali dello stesso, quali principalmente la sistemazione dei balconi deteriorati dalle intemperie, il rifacimento del manto di copertura dell'immobile denominato "Casone" interno al cortile, la sistemazione della barriera di protezione della strada comunale Viale Rimembranza verso la Roggia Mazza sul lato degli uffici comunali;

VISTO l'allegato elenco delle lavorazioni necessarie, predisposto dall'ufficio tecnico comunale, riguardante gli interventi di maggiore criticità, vale a dire:

- Balcone interno cortile;
- Balcone fronte piazza
- Tetto interno cortile
- Ponte roggia lato fabbricato uffici comunali

CONSIDERATO che l'importo presunto dei lavori è stato quantificato in € 29.000,00 Iva esclusa, già comprensivi di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'attuale stanziamento di bilancio, individuato all'intervento n. 2.01.05.01 cap. 2040.05 finanziato con Avanzo d'Amministrazione (quota investimenti);

RITENUTO di formulare atto di indirizzo amministrativo, stante l'oggettiva necessità di procedere con urgenza all'esecuzione di detti lavori di manutenzione;

PRESO ATTO della legittimità del presente atto ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che i meri atti di indirizzo non necessitano di preventivo parere tecnico e contabile, così come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON votazione unanime e favorevole

DELIBERA

1. Di formulare il presente indirizzo amministrativo nei confronti del Responsabile del servizio tecnico, affinché provveda ad attivare le necessarie procedure al fine di affidare i lavori di manutenzione immobile comunale in Via Vittorio Emanuele, secondo l'elenco lavorazioni allegato e per un importo presunto di € 29.000,00 iva esclusa, già comprensivi di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Di dichiarare, infine, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di garantire la pubblica incolumità.



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28010
PROVINCIA DI NOVARA

ALLEGATO ALLA G.C. N° 75/2015

LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILE COMUNALE IN VIA VITTORIO EMANUELE N. 39

DESCRIZIONE LAVORI

1) Balcone interno cortile:

- Montaggio del ponteggio h. m. 3 x ml. 27
- Scrostatura delle parti ammalorate del sotto balcone e del frontalino
- Ripristino dell'intonaco e rasatura del sotto balcone
- Verniciatura del sotto balcone e del frontalino in tre mani: n. 1 di fissativo e n. 2 di pittura idrorepellente
- Pulizia del sopra balcone con idrogetto
- Formazione di membrana polimera (mq 28)
- Pulizia del cantiere e smaltimento dei materiali di risulta

2) Balcone fronte piazza

- Pulizia del sopra balcone con idrogetto
- Formazione di membrana polimera (mq 10)

3) Tetto interno cortile

- Formazione ponteggio soppalcato
- Rimozione del manto di copertura e smaltimento macerie (mq. 184)
- Rimozione della media orditura e sostituzione con orditura uso Trieste
- Livellatura e copertura con tegola portoghese (mq. 184)

4) Ponte roggia lato fabbricato uffici comunali

- Rimozione parziale della muratura in mattoni pieni
- Rimozione ringhiera di protezione
- Getto del muro in cls contro terra e del trave per il sostegno della ringhiera, cassero compreso
- Formazione del muro lavorato di quarto, in mattoni recuperati, sopra al muro in cls
- Sistemazione del lavatoio in cls
- Posa in opera ringhiera
- Pulizia dell'area di cantiere e smaltimento materiali di risulta

Importo dei lavori a corpo € 28.500,00 Iva esclusa
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00

VERIFICA di LEGITTIMITA'
(Art. 97, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.)

Il Segretario Comunale esprime parere favorevole in merito alla legittimità della deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 22.10.2015 ai sensi del 2° comma dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Li, 22.10.2015

Il Segretario Comunale
F.TO Gugliotta dott. Michele

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione della Giunta Comunale n. del ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li,

Il Responsabile del Servizio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile di Ragioneria esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della deliberazione della Giunta Comunale n. del ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li,

Responsabile Ufficio Ragioneria

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art.125 comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi 05-11-2015 giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari - come previsto dall'art. 125 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario comunale
F.to Gugliotta Dott. Michele

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Presidente
f.to Maggeni Fabio

Il Segretario Comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

(1)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 124)

N. 668 Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno 05-11-2015 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li, 05-11-2015

Il Segretario comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il _____, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile il 22.10.2015 ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d. lgs. 267/2000

Il Segretario comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 05-11-2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
Gugliotta Dott. Michele

(1) Per la copia scrivere firmato.